



CONSORZIO DI GESTIONE DELL'AREA MARINA PROTETTA PUNTA CAMPANELLA

DETERMINAZIONE N. 121 DEL 16/07/2024

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL PROJECT M.A.R.E. 2022-2-IT03-ESC51-VTJ-000097066

IL DIRETTORE DELLA AMP PUNTA CAMPANELLA

PREMESSO CHE:

- L'Area Marina Protetta Punta Campanella sin dal 2013 promuove programmi di scambio culturale giovanile e di volontariato per sviluppare nei giovani il rispetto per l'ambiente e la conservazione della natura, ottenendo risultati apprezzabili attraverso il progetto "MARE – Marine Adventures Respecting the Environment;
- il Consorzio di Gestione dell'Area Marina Protetta Punta Campanella è accreditato per il programma comunitario Corpo Europeo di Solidarietà (European Solidarity Corps-ESC) e nello stesso ambito ha conseguito il Quality Label n. 2021-1-IT03ESC50-020940 come organizzazione capofila (LEAD) fino al 31.12.2027;
- l'accREDITAMENTO LEAD consente di presentare richieste di finanziamento annuali per l'attuazione di progetti di volontariato nell'ambito del Programma ESC in maniera semplificata, sulla base di una programmazione già approvata dall'Agenzia Nazionale per i Giovani e sulla base di valutazione della performance dell'organizzazione;
- il Consorzio di Gestione dell'Area Marina Protetta Punta Campanella ha presentato la richiesta di finanziamento per il biennio 2023/2024 con apposita documentazione inviata entro la scadenza di ottobre 2022;
- la Direzione Generale dell'Agenzia Nazionale per la realizzazione del progetto "Marine Adventure Respecting Environment", biennio 2023–2024, agisce su delega della Commissione Europea per la stipula dell'apposita Convenzione;
- Il 01.12.2022 è stata pubblicata la graduatoria sul sito dell'Agenzia per i giovani con valore di notifica per il progetto Convenzione n. 2022-2-IT03-ESC51-VTJ-000097066;
- la Convenzione n. 2022-2-IT03-ESC51-VTJ-000097066 tra l'Agenzia Nazionale per i Giovani e il Consorzio di gestione della AMP Punta Campanella è stata ratificata con nota prot. n. 235 del 16/01/2023;
- per la realizzazione del menzionato progetto è stato previsto l'importo massimo di sovvenzione di € 130.695,00;
- l'erogazione del prefinanziamento dell' 80%, corrispondente ad € 104.556,00, è prevista entro i 30 giorni successivi alla stipula della convenzione, mentre il rimanente 20% viene erogato alla presentazione del rendiconto finale basato sulle condizioni

speciali e gli allegati All. I – Condizioni Generali, All. II - Descrizione del progetto e bilancio di previsione All. III - Regole finanziarie e contrattuali; All. IV - Costi Unitari e contributi unitari ammissibili All. V - Modello di accordo fra il beneficiario e i partecipanti;

- il progetto prevede l'ospitalità di 10 volontari provenienti da diversi paesi Europei e paesi partner del progetto ESC;
- tali volontari devono essere ospitati presso una struttura idonea, individuata dall'Area Marina Protetta Punta Campanella, il cui ruolo all'interno del project MARE è quello di organizzazione di coordinamento e di ospitalità volontari;
- con Determina n. 66 del 26/06/2023 l'AMP Punta Campanella ha stipulato un contratto di fitto ad uso transitorio dell'immobile di proprietà del Sig. Francesco Cioffi, per il periodo giugno 2023 – febbraio 2024 al costo per 9 mesi di € 7.500 totali, quota che rientra nel budget del progetto;
- tale contratto prevede anche la copertura delle spese delle utenze relative alla casa in affitto;
- con Determina 59 del 13/05/2024 l'AMP Punta Campanella ha definito le tempistiche della seconda fase del project MARE che ha previsto il prolungamento del periodo di ospitalità del primo gruppo di volontari (fino a fine maggio 2024), e l'arrivo di un secondo gruppo di volontari (per il periodo di giugno-novembre 2024);
- per questo motivo si è reso necessario stipulare un nuovo contratto di fitto ad uso transitorio dell'immobile di proprietà del Sig. Francesco Cioffi, per il periodo marzo 2024 – novembre 2024 al costo per 9 mesi di € 7.500 totali, quota che rientra nel budget del progetto;
- Il contratto prevede che il pagamento del canone di locazione sia suddiviso in 3 tranche da liquidare entro il 30 aprile 2024 (2.500,00€), il 31 luglio 2024 (2.500,00€), il 31 ottobre 2024 (2.500,00€), e il pagamento delle spese riguardanti le utenze di energia elettrica, fornitura idrica e consumo di gas;
- Con nota prot. n. 1371 del 8.05.2024 il sig. Franco Cioffi ha presentato la richiesta di rimborso delle utenze per il periodo dicembre 2023 – maggio 2024, per un totale di 883,09 € per le spese relative ad utenza idrica, utenza elettrica, spese per il gas come riportato nella tabella riassuntiva di seguito;
- Con nota prot. n. 1715 del 17.06.2024 il sig. Franco Cioffi ha presentato la richiesta di ulteriore rimborso delle spese utenze per il periodo aprile 2024 – maggio 2024, per un totale di 226,49€ per le spese relative ad utenza elettrica come riportato nella tabella riassuntiva di seguito;

protocollo	data	importo	tipo di spesa	periodo
1371	08/05/2024	330,84 €	energia elettrica	Dicembre 2023 - gennaio 2024
	08/05/2024	278,78 €	energia elettrica	febbraio - marzo 2024
	08/05/2024	228,47 €	fornitura idrica	dicembre 23 - gennaio febbraio 24
	08/05/2024	22,00 €	consumo gas	marzo
	08/05/2024	23,00 €	consumo gas	aprile - maggio 2024
	TOTALE	883,09 €		

1715	17/06/2024	226,49 €	bolletta elettrica	aprile - maggio 2024
		TOTALE 1.109,58 €		

CONSIDERATO CHE

- il project MARE prevede tra gli obblighi della AMP Punta Campanella la disponibilità di un alloggio per i volontari selezionati;
- risulta necessario liquidare le prime due tranches con scadenza ad aprile 2024 e luglio 2024 previste dal contratto, e le spese per le utenze della casa in affitto;

VISTI

- Gli atti citati in premessa;
- il Decreto del 12.12.1997 del Ministero dell'Ambiente, con cui è stata istituita l'area naturale marina protetta denominata "Punta Campanella" pubblicata in G.U. n.47 del 26.02.1998 e successiva modificazione giusto decreto 13 giugno 2000 pubblicato in G.U. n.195 del 21 agosto 2010;
- il Decreto del 12.11.1998 di approvazione della convenzione con la quale il Ministero dell'Ambiente affida la gestione dell'area protetta al Consorzio di Gestione della Riserva Naturale Marina "Punta Campanella";
- il Decreto del 19.02.2014 che approva la convenzione stipulata in data 3 dicembre 2013 con la quale il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare affida al Consorzio della Area Marina Protetta Punta Campanella la gestione dell'omonima Area Marina Protetta;
- il Decreto del 30.07.2010 pubblicato in G.U. n. 195 del 21.08.2010 con il quale è stato approvato il Regolamento di Esecuzione ed Organizzazione della AMP Punta Campanella;
- la Convenzione n. 2022-2-IT03-ESC51-VTJ-000097066;
- gli atti citati in premessa;
- la Legge quadro sulle Aree Marine Protette n.394/91;
- il Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa

1. Di stabilire che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di approvare il contratto di locazione di immobile ad uso transitorio tra il Consorzio di Gestione della AMP Punta Campanella, nella persona del suo legale rappresentante, Dott. Lucio Cacace e il Sig. Francesco Cioffi C.F.: CFFFNC45R13F030M – IBAN: IT95Z0760103400000080376726 c/c acceso presso Poste Italiane Spa, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.
3. Di sotto impegnare, sull'impegno padre n. 60/2023 registrato sul capitolo 09021.03.1106, l'importo di **€ 7.500,00** per il fitto di 9 mesi per ospitare i volontari del project MARE.
4. Di sotto impegnare, sull'impegno padre n. 60/2023 registrato sul capitolo 09021.03.1106, l'importo di **€ 2.000,00** per le spese relative alle utenze della casa in affitto.
5. Di sotto impegnare, sull'impegno padre n. 60/2023 registrato sul capitolo 09021.03.1106, l'importo di **€ 250,00** per l'acquisto di un dispositivo FWA con relativa scheda telefonica e abbonamento trimestrale a favore della ditta IT Point CIG: Z2F3BAE169.
6. Di liquidare al Sig. Francesco Cioffi (C.F.: CFFFNC45R13F030M – IBAN: IT95Z0760103400000080376726 c/c acceso presso Poste Italiane Spa) la prima rata prevista dal nuovo contratto di locazione dell'immobile di **€ 2.500,00** e il rimborso della quota relativa alle spese utenze quantificate in **€ 1.109,58**.
7. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto della di regolarità contabile e copertura finanziaria.
8. L'originale della presente sarà inserito nella raccolta delle determinazioni emesse dell'Area Marina Protetta "Punta Campanella".

**Il Direttore Area Marina Protetta
Punta Campanella
DE MAIO LUCIO / Namirial
S.p.A./02046570426**

Atto firmato Digitalmente